

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Powiatu Pabianickiego**
Wydział Architektury i Budownictwa
95-200 Pabianice ul. Partyzancka 56

Niniejsze zgłoszenie zostało
przyjęte bez uwag i sprzeciwu
pod nr Ab. Gz. 13. 135. 2026

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Prezydent Miasta Pabianice**
Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**
Powiat: **pabianicki** Gmina Miejska **Pabianice**
Ulica: **Zamkowa** Nr domu: **16** Nr lokalu:
Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200** Poczta: **Pabianice**
Email (nieobowiązkowo):
Nr tel. (nieobowiązkowo):

INSPEKTOR

W WYDZIALE

ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Katarzyna Kuczmarek

(data) (podpis i pieczęćka imienna)

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**
Powiat: **pabianicki** Gmina Miejska **Pabianice**
Ulica: **Warzywna** Nr domu: **1** Nr lokalu:
Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95 - 200** Poczta: **Pabianice**
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Piotr Duraj**
Kraj: **Polska** Województwo: **Łódzkie**
Powiat: **pabianicki** Gmina: **Pabianice**
Ulica: **Piotra Skargi** Nr domu: **69/71** Nr lokalu: **19**
Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95 - 200** Poczta: **Pabianice**
Adres skrzynki ePUAP²⁾:
Email (nieobowiązkowo): **sekretariat@zdm.pabianice.pl**
Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Przebudowa ulicy Mickiewicza

- wg. opracowania.....

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **kwiecień 2026 - grudzień 2026**.....

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **łódzkie**.....

Powiat: **pabianicki**..... Gmina **Miejska Pabianice**.....

Ulica: Mickiewicza

Nr domu:

Miejscowość:

Kod pocztowy: **95-200**.....

Pabianice.....

Identyfikator działki ewidencyjnej²⁾: **Zarząd Dróg Miejskich: 46/4, 69, 17/6, obręb P-7**

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ Informacja uzupełniająca do zgłoszenia.....

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Piotr Duraj

02.03.2026r.

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Prezydent Miasta Pabianice**

Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**

Powiat: **Pabianice** Gmina **Miejska Pabianice**

Ulica: **Zamkowa** Nr domu: **16** Nr lokalu:

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200** Poczta: **Pabianice**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Piotr Duraj**

Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**

Powiat: **pabianicki** Gmina: **Pabianice**

Ulica: **Piotra Skargi** Nr domu: **69/71** Nr lokalu: **19**

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200**

Poczta: **Pabianice**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **łódzkie**

Powiat: **Pabianice** Gmina **Miejska Pabianice**

Ulica: **Mickiewicza** Nr domu:

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95 - 200**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **Zarząd Dróg Miejskich: 46/4, 69, 17/6, obręb P-7**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, iż posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określone (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Piotr Duraj 02.03.2026 r.

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

SPM-I.0052.2.100.2025

PEŁNOMOCNICTWO Nr 100./2025

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 98 i art. 99 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071, 1172), w związku z art. 4 oraz art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418)

udzielam pełnomocnictwa

PIOTROWI DURAJOWI

Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach

do:

- 1) składania w imieniu Prezydenta Miasta Pabianic oświadczeń woli w zakresie dysponowania na cele budowlane nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Miasta Pabianice, a także drogami i ulicami miejskimi;
 - 2) reprezentowania gminy Miasta Pabianice w postępowaniach administracyjnych i innych, w których wymagane jest złożenie oświadczeń woli o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418)
- w celu realizacji statutowych zadań Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach.

Pełnomocnictwo obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do realizacji powyższego zakresu umocowania.

Pełnomocnictwo udzielone jest na czas nieokreślony.

**Z APOBECZNOŚCI
Z ORYGINAŁEM**

**KIEROWNIA
DZIAŁU INWESTYCYJNYCH
I UTRZYMANIA PASA DROGOWEGO**

Cezary Dobrosz
upr. bud. LOI/0166/OHOD/114
upr. bud. 41/00/WŁ

**PREZYDENT
MIASTA PABIANIC**
Grzegorz Mackiewicz

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
95-200 Pabianice, ul. Warzywna 1
tel./fax 42 215-95-37, tel. 42 215-97-72
NIP 7312053808; Regon 36591488

1. Inwestor:

Prezydent Miasta Pabianic – Zarząd Dróg Miejskich w Pabianicach

2. Podstawa opracowania

Opracowanie dla potrzeb Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach

3. Stan istniejący

3.1. Lokalizacja

Województwo: łódzkie, Powiat: pabianicki, Miasto: Pabianice, ulica Mickiewicza

3.2. Zagospodarowanie terenu

Ulica Mickiewicza w Pabianicach jest ulicą gminną. Na całej długości posiada nawierzchnię gruntową, która będzie wymieniana na nawierzchnię z mieszanek mineralno bitumicznych. Odwodnienie ulicy odbywa się do kanalizacji ogólnospławnej. W liniach rozgraniczających zlokalizowane jest następujące uzbrojenie podziemne:

- wodociąg,
- kanalizacja ogólnospławna,
- linia teletechniczna,
- linia energetyczna eN,

Na ulicy Mickiewicza znajduje się zabudowa jednorodzinna.

4. Zakres, rodzaj i sposób wykonywanych robót

Roboty drogowe

- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- ustawienie krawężnika 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem,
- ustawienie obrzeż 8x30x100 cm
- ułożenie kostki brukowej gr. 8 cm,
- przebudowa wpustów ulicznych,
- podbudowa ze stabilizacji cementowo - piaskowej $R_m=5\text{MPa}$ gr. 20 cm,
- podbudowa z kruszyw łamanych gr. 15 cm,
- ułożenie warstwy wiążącej nawierzchni z mieszanek mineralno - bitumicznych gr. 5 cm (AC/16/W),
- ułożenie warstwy ścieralnej nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych gr. 4 cm (AC/11/S),
- regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,

4.1. Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót

Przebudowa ulicy Mickiewicza spowoduje wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia na czas prowadzenia robót. Ruch będzie odbywał się zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

4.2. Zajęcie gruntów

Na przedmiotowym odcinku wykonania planowanych prac nie narusza się granic sąsiednich działek.

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCYJ
I UTRZYMANIA PASA DROGOWEGO
Sporządził
Cezary Dobrosz
upr. bud. ŁÓDŹ 06/OHOD/04
dat. bud. 4/09/WŁ

STAROSTA PAŁANICZKI
w PAŁANICACH

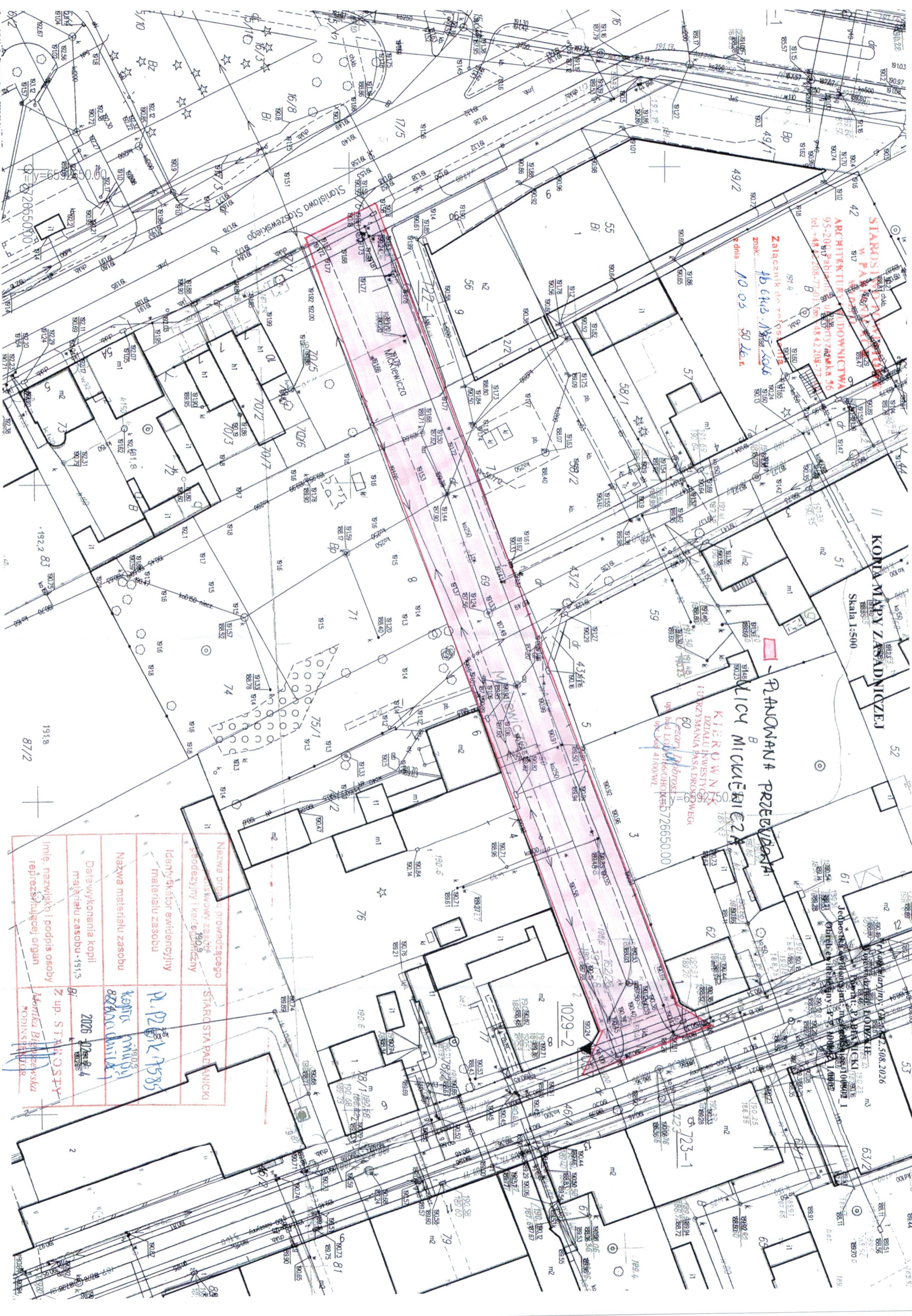
KORNA MĄPY ZASADNICZEJ

Skala 1:500

ARCHEKTURA I INŻYNIERIA
95-200 Pabianice ul. 17/202a.36
tel. +48 42 208 77 01 fax +48 42 208 77 11

Załącznik do zapisu w projekcie
Znak: 46 642.1/35.106
z dnia 10.05.2026 r.

PLANOWANA PRZEBUDOWA
ULICY MICHAŁOWICZEJ
KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
URZĄDZANIE PASA DROGOWEGO
Człony Rady
upr. bud. 1000166040000726650.00



Nazwa organu prowadzącego	STAROSTA PAŁANICKI
Identyfikator ewidencyjny	P.12.61.7585
Nazwa materiału zasobu	kopie materiały
Data wykonania kopii	2026.05.04
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Monika Biżowska